



TERMOFLEX™ AT 500

Impermeabilizante poliuretánico, aislante térmico, anticorrosivo, multi-superficie.

Descripción:

TERMOFLEX at500™ Plus: Impermeabilizante elastomérico, anticorrosivo multi-superficie. Pintura de Aislamiento térmico e hidrófugo/ pintura de ahorro de energía es un sistema de recubrimiento térmico para techos de máxima tecnología/ alto rendimiento, aislamiento líquido 100% Impermeable. TERMOFLEX at500™ Plus ha sido diseñado para superar las expectativas en términos de rendimiento y durabilidad, ofreciendo una solución de recubrimiento premium.

Características y ventajas mejoradas:

Microesferas cerámicas de perlas de vacío avanzadas: TERMOFLEX at500™ Plus cuenta con microesferas cerámicas de perlas de vacío mejoradas en su formulación. Estas microesferas proporcionan un aislamiento térmico superior al reflejar y bloquear eficientemente el calor, ayudando a mantener una temperatura interna óptima y reduciendo la carga de los sistemas de enfriamiento y calefacción.

Emulsión elastomérica de resina acrílica de grado superior: La fórmula de TERMOFLEX at500™ Plus utiliza una emulsión elastomérica de resina acrílica de grado superior, seleccionada por su alta calidad y rendimiento. Esta emulsión garantiza una mayor resistencia a la intemperie, durabilidad excepcional y una mayor flexibilidad para adaptarse a los movimientos de las estructuras sin comprometer su integridad.

Adhesión de poliuretano reforzada: TERMOFLEX at500™ Plus ha sido mejorado con un refuerzo adicional de poliuretano de alta calidad para lograr una adhesión superior a una amplia variedad de materiales para techos, incluyendo concreto y metal. Esta mejora garantiza una aplicación segura y duradera en diferentes superficies, aumentando la longevidad del recubrimiento.

Protección avanzada contra la corrosión: TERMOFLEX at500™ Plus ofrece una protección excepcional contra la corrosión al actuar como un inhibidor del proceso de herrumbre. Su formulación mejorada crea una barrera resistente y duradera que previene la corrosión en superficies metálicas, prolongando la vida útil de las estructuras y minimizando los costos de mantenimiento.

Aislamiento térmico superior: La fórmula mejorada de TERMOFLEX at500™ Plus proporciona un aislamiento térmico superior al combinar las propiedades reflectantes y conductoras del calor de sus compuestos cerámicos. Esto garantiza un mayor control de la transferencia de calor, manteniendo temperaturas más estables en el interior y reduciendo la carga en sistemas de climatización y calefacción.

Compromiso ambiental: TERMOFLEX at500™ Plus sigue siendo una opción respetuosa con el medio ambiente, utilizando componentes no tóxicos y cumpliendo con las normas ambientales. Su diseño se centra en minimizar el impacto ambiental sin comprometer su rendimiento y capacidad de protección.

TERMOFLEX at500™ Plus es la elección ideal para aquellos que buscan un recubrimiento de alto rendimiento y durabilidad. Con su fórmula mejorada, brinda una protección superior contra la humedad, el calor, la corrosión y garantiza un aislamiento térmico óptimo para una amplia gama de aplicaciones en techos y superficies diversas.

Ventajas del Producto:

- Reduce la transferencia de calor a los edificios (días calurosos)
- Mantiene el calor en el edificio (día frío)
- Mayor protección térmica y ahorro de energía.
- Aplicación directa sobre metales.
- 100% Impermeable.
- Previene la corrosión • Antifúngico y anti algas.
- Se puede transitar. • Excelente adhesividad. • VOC casi cero (no peligroso, ecológico, sin olor)
- No es inflamable.
- Excelente capacidad de respiración.
- Base + Membrana + Elastomérica + Aislante
- Muy bajos costos de mantenimiento / reparación.
- 79% reflectancia solar
- 89% reducción de calor
- Sella y cubre grietas
- Puede utilizarse con membranas bases
- Puede reforzarse con mallas

Usos:

Es ideal para techos y paredes, donde se requiere un sellador elastomérico y aislante. Diseñado para proteger e impermeabilizar una gran variedad de sustratos estructuralmente sanos, tales como techos de hormigón, membranas de asfalto aluminizadas, techos de poliuretano, techos y estructuras de metal, tejas asfálticas.

Preparación de superficies:

La superficie debe estar libre de polvo, aceite, grasas, cualquier suciedad debe ser removida completamente. No aplicar en caso de una inminente lluvia dentro de 48 hs.

EN LOSAS/ CONCRETO: Verificar que toda la superficie de la cubierta esté totalmente limpia y el concreto curado. Remover toda materia extraña mediante chorro de arena, agua a presión y/o cepillo de alambre. Superficies estarán libres de aceite, grasa y suciedad. Eliminar moho y crecimiento de hongos y algas en el sustrato con una mezcla de agua y cloro en proporción de 3:1. Enjuagar bien con agua limpia y permitir que seque completamente antes de aplicar. La superficie no debe acumular agua por más de 48 horas. Aplique como imprimante el sellador acrílico GOTERFIN TAPAGOTERAS PLUS T110 a toda la superficie, a razón de aprox. 1 Lt. Por cada 8 m² de ser necesario. Esta base es especialmente diseñada para penetrar, sellar la porosidad e impermeabilizar los techos.

EN TECHOS DE CHAPA/ METALES: Aplicación directa sobre chapas/ superficies metálicas, sobre superficies limpias libre de polvo y grasitud; en caso de chapas oxidadas se recomienda tratar previo con desoxidante fosfatizante, dejar actuar y retirar lavando por completo el mismo de la superficie dado que si quedaran restos de este podrían afectar la adherencia del recubrimiento. Importante: Al aplicar y o manipular el desoxidante fosfatizante utilizar protección: guantes, gafas y máscara. LEER FICHA TÉCNICA Y HT DEL PRODUCTO. No aplicable sobre superficies esmaltadas. En caso de necesitar aplicar en dichas superficies se deberá proceder a lijar/ matear la superficie para generar mordiente.

Cubrimiento:

Cubrimiento en:
Concreto: 8 m² /lt. Por mano @ 19 mils seco, 32 mils húmedo
Metal: 10 m²/lt. Por mano (9.3 m² /gal.) @ 9.5 mils seco, 16 mils húmedo

Performance:

Resistencia al agua: >300Hrs.
ASTM D 1735

Metodo de aplicación

Aplique con Rodillo/ pinceleta o pistola airless. Aplique la primera capa vertiendo el envase de sobre la superficie del techo. Evite aplicar dos veces en el mismo lugar. Espere 24 horas entre las capas para que sequen bien. Aplique únicamente en temperaturas sobre 10° C, no aplique si se espera que la temperatura baje de 10°C. Aplique las capas siempre en dirección opuesta. Nunca diluya o rebaje este producto, utilice según esta en el envase.

Equipo recomendado: si utiliza airless colocar presión entre 1,500 y 2,000psi. Una aplicación de 3 a 6 Lts. por minuto con una punta 625/ 631. Espere 24horas entre capas. Las mangueras deberían ser de un diámetro interior de 3/8" y del tipo usado para alta presión. El diámetro interior tendrá que ser mayor si la manguera tuviese más de 15 mts. de largo.

Limpieza: Limpie todo el equipo con agua tibia y jabón.

Garantía limitada: La responsabilidad de los fabricantes en relación con la venta de este producto se extenderá únicamente al precio de reemplazo si esta falla en cumplir con los estándares de calidad o especificaciones y si se cumple con las especificaciones de aplicación, incluyendo la aplicación de una capa de producto anualmente en techos planos con pendientes iguales o menores a 15 Cms. por m2.

Precaución: En caso de contacto, el producto puede causar irritación de ojos, piel, nariz y garganta. Échese agua inmediatamente. No se restriegue los ojos. En caso de contacto con la piel, échese agua limpia inmediatamente. Si se traga no induzca el vómito. Consulte inmediatamente a un médico. Mantenga fuera del alcance de los niños.

¡Advertencia! Si se raspa, lija o elimina la pintura vieja, puede liberar polvo de plomo. El plomo es tóxico. Exposición al polvo de plomo puede causar enfermedades serias, tales como daño cerebral, especialmente en niños. Mujeres embarazadas deben evitarla exposición. Utilice un respirador aprobado por NIOSH para controlar la exposición al plomo. Limpie cuidadosamente con una aspiradora HEPA y un mapo mojado. Antes de comenzar, conozca cómo protegerse usted y su familia contactando la línea gratuita SRT (0-800-666-6778 de lunes a viernes en el horario de 8 a 17hs), correo electrónico ayuda@srt.gob.ar. Proteja de la congelación.

Cumple con los Requisitos:

ASTM D 6083:	Sí
Energy Star:	N/A
Cumplimiento COV (<50 g/L):	Sí
SCAQMD:	N/A
AM & OTC:	N/A

Recomendaciones de Aplicación:

Cuando se utiliza como producto único en el sistema de impermeabilizado de techos, aplique sucesivas capas en todo el techo a razón de 0,9 Kg/m2. (trabajo terminado)

Data Técnica:

Tipo de Producto: Acrílico Poliuretano

Acabado: semi satinado (1° - 3°)
*Geometría 60°

Sólidos (%): 52 ± 2% por peso 49 ± 2% por volumen

peso/lit.: 1,2 kgs. ± 0.05 Kgs.

Color: Blanco

Tiempos de secado: La siguiente información puede variar dependiendo de la temperatura del ambiente, el espesor de la mano aplicada, ventilación y humedad.

Al Tacto: 60 - 80 min.

A reaplicar: 18 - 24 hrs.

Viscosidad: 115 - 125 KU's

Porcentaje de Pigmentos por Peso: 32 ± 2%

VOC: <50g/L

Aviso: A nuestro entender, la información técnica que incluimos es precisa y correcta. Toda la información técnica e instrucciones publicadas están sujetas a cambio sin previo aviso.

Hojas de datos de seguridad: Disponible a petición.

Condiciones del tiempo: Seleccionar un día claro y cálido para llevar a cabo la instalación, verificando que no haya pronóstico de lluvia para ese periodo de tiempo. No instalar después de las 4:00PM. El producto no debe recibir lluvia por un mínimo de 6 horas después de instalado. Áreas de acumulación de agua: Áreas que acumulan agua por más de 48 horas deben ser reparadas usando tubos de desagüe, imbornales u otras medidas correctivas.

Reparación de grietas y juntas: Asegúrese de que todas las grietas, costuras, tapas de juntas y alrededor de todos los objetos estacionarios esté completamente seco y limpio. Aplique una mano de TERMOFLEX at40™, diluido en un 10% sobre las grietas previamente profundizadas 0,5 cm ± 0,2 cm y ensanchadas con la ayuda de amoladora y disco diamantado para concreto a fin de mejorar el anclaje del sellador elástico y luego con una espátula aplique Sellador elástico de juntas y grietas GOTERFIN SE 02 y malla de poliéster sobre las grietas, costura, tapas de juntas y alrededor de todos los objetos estacionarios y 3cms hacia cada lado. Deje secar completamente 24 horas antes de aplicar TERMOFLEX at40™.

Techos de concreto: Repare con cemento los huecos o las áreas donde el concreto se haya debilitado. Cubra el área a repararse con GOTERFIN H 70 y deje secar. Aparte, añada a la mezcla un 1Lt. de GOTERFIN HT70 por cada 5 Kgs. de cemento. Aplíquela y deje curar por espacio de una semana.

Techos de metal: Reemplace todos los sujetadores sueltos y recubra los viejos con sellador elástico de juntas y grietas GOTERFIN SE 02. Deje secar por espacio de 24horas.

Techos de asfalto: Limpie bien la superficie para que quede sin ningún tipo de suciedad, aceite o grasa. Repare las grietas según se recomienda. Aplique 3 capas de TERMOFLEX at40™, a razón de 1lt por m2, dejando secar durante 24 horas entre capa y capa.

Tejas: El techo debe de estar completamente limpio y seco. Aplique 3 capas de TERMOFLEX at40™, a razón de 1lt por m2, dejando secar durante 24 horas entre capa y capa. Asegúrese de que todo el espacio alrededor de las ripias quede completamente sellado.